

Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 1 8 - 4 - 2 1 - 2 - 0 4 - 2 0 2 6 - 2 3 3 0 - 0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления УИЗО Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» №б/н от 13.04.2026

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Удмуртская Республика

(субъект Российской Федерации)

Увинский район

(муниципальный район или городской округ)

на расстоянии 2 км севернее д. Бинвирь

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	382054.99	2194797.24
2	381997.44	2194787.08
3	381903.10	2194836.05
4	381919.42	2194912.25
5	381857.73	2194952.16
6	381769.70	2195073.61
7	381767.01	2195077.33
8	381689.23	2195098.06
9	381685.37	2195099.09
10	381629.14	2195084.56
11	381585.60	2195097.26
12	381549.32	2195079.11
13	381514.22	2194992.47
14	381489.96	2194983.84
15	381473.14	2195001.07
16	381436.84	2195133.52
17	381414.77	2195138.39
18	381395.16	2195119.57
19	381368.96	2195115.48
20	381349.96	2195139.35
21	381279.86	2194883.18

22	381360.90	2194882.10
23	381553.20	2194851.30
24	381842.56	2194785.84
25	382058.47	2194716.45
1	382054.99	2194797.24
26	382078.99	2194245.67
27	382059.40	2194694.52
28	381837.43	2194766.50
29	381549.72	2194831.60
30	381358.43	2194862.24
31	381274.29	2194863.30
32	381185.60	2194545.50
33	381179.45	2194523.47
34	381177.10	2194515.05
35	381210.88	2194315.02
36	381226.64	2194323.19
37	381288.19	2194355.12
38	381364.39	2194335.18
39	381540.35	2194376.94
40	381534.89	2194473.10
41	381640.37	2194563.51
42	381663.95	2194564.87
43	381702.42	2194534.88
44	381713.39	2194526.33
45	381758.30	2194427.00
46	381874.14	2194424.18
47	381904.98	2194411.48
48	381927.65	2194274.37
49	381940.38	2194197.40
50	381972.85	2194201.60
51	382014.57	2194244.70
26	382078.99	2194245.67
52	381538.09	2194559.44
53	381537.83	2194559.42
54	381537.38	2194564.47
55	381537.64	2194564.49

52	381538.09	2194559.44
56	381767.12	2194580.34
57	381766.86	2194580.33
58	381766.38	2194585.37
59	381766.64	2194585.39
56	381767.12	2194580.34
60	381414.24	2194548.35
61	381413.95	2194548.34
62	381413.95	2194548.65
63	381414.24	2194548.65
60	381414.24	2194548.35
64	381352.33	2194542.85
65	381352.04	2194542.84
66	381352.04	2194543.14
67	381352.33	2194543.14
64	381352.33	2194542.85
68	381476.18	2194553.81
69	381475.89	2194553.80
70	381475.89	2194554.10
71	381476.18	2194554.10
68	381476.18	2194553.81
72	381652.62	2194569.72
73	381652.34	2194569.72
74	381652.34	2194570.01
75	381652.62	2194570.01
72	381652.62	2194569.72
76	381290.41	2194537.36
77	381290.15	2194537.36
78	381290.14	2194537.65
79	381290.41	2194537.65
76	381290.41	2194537.36
80	381876.87	2194528.72
81	381876.59	2194528.73
82	381876.59	2194529.00
83	381876.87	2194529.00
80	381876.87	2194528.72

84	381595.35	2194564.50
85	381595.09	2194564.50
86	381595.09	2194564.79
87	381595.35	2194564.79
84	381595.35	2194564.50
88	381228.48	2194531.89
89	381228.23	2194531.87
90	381228.23	2194532.18
91	381228.48	2194532.18
88	381228.48	2194531.89
92	381822.02	2194554.45
93	381821.76	2194554.44
94	381821.76	2194554.73
95	381822.02	2194554.73
92	381822.02	2194554.45
96	381709.87	2194574.96
97	381709.61	2194574.96
98	381709.61	2194575.23
99	381709.87	2194575.23
96	381709.87	2194574.96
100	381931.75	2194502.97
101	381931.49	2194502.97
102	381931.49	2194503.23
103	381931.75	2194503.23
100	381931.75	2194502.97
104	382041.49	2194451.46
105	382041.26	2194451.46
106	382041.26	2194451.73
107	382041.49	2194451.73
104	382041.49	2194451.46
108	381986.62	2194477.23
109	381986.38	2194477.23
110	381986.38	2194477.47
111	381986.62	2194477.47
108	381986.62	2194477.23

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

18:21:113007:83

Площадь земельного участка

500000 м²

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)
Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории)

Градостроительный план подготовлен

Терещенко Артёмом Валериевичем, Начальником отдела
Администрации муниципального образования "Муниципальный округ
Увинский район Удмуртской Республики"
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.
(при наличии)



А.В.Терещенко
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 14.04.2026
(ДД.ММ.ГГГГ)

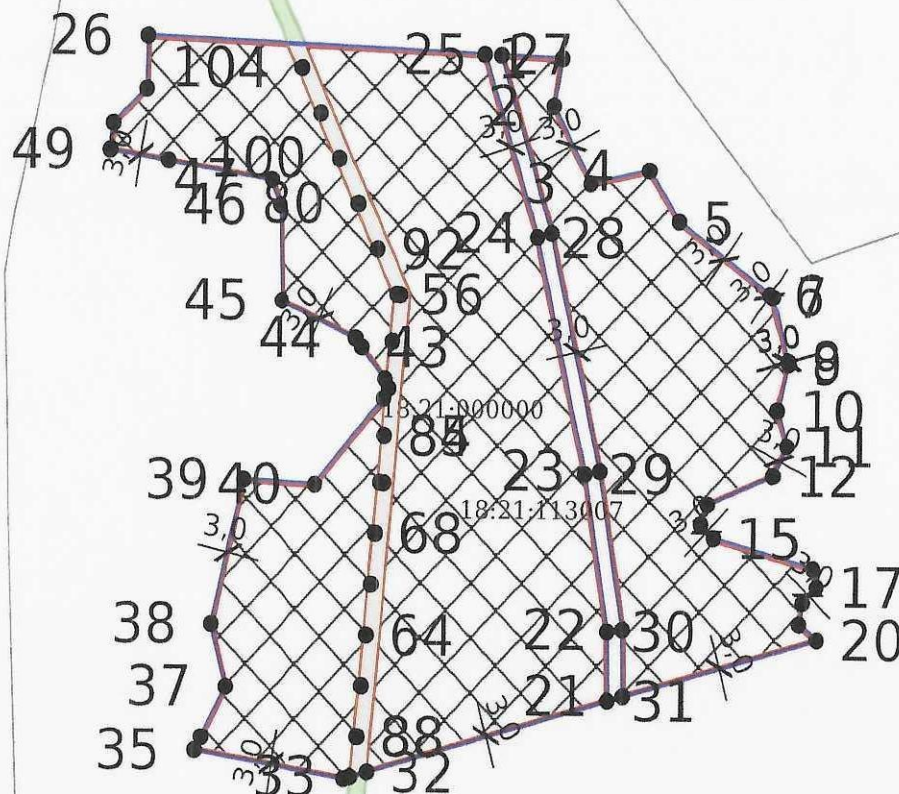
ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объекта
-------	----------------------

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Место допустимого размещения
-  Земельный участок ГПЗУ
-  Границы НП и МО
-  Кадастровые квартал
-  ЗОУИТ

18:21:120001



№ РФ-18-4-21-2-04-2026-2330-0

Удмуртская Республика, Увинский район, на расстоянии 2 км севернее д. Бинвирь

1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	Масштаб	Лист	Листов
	1:10000	6	16

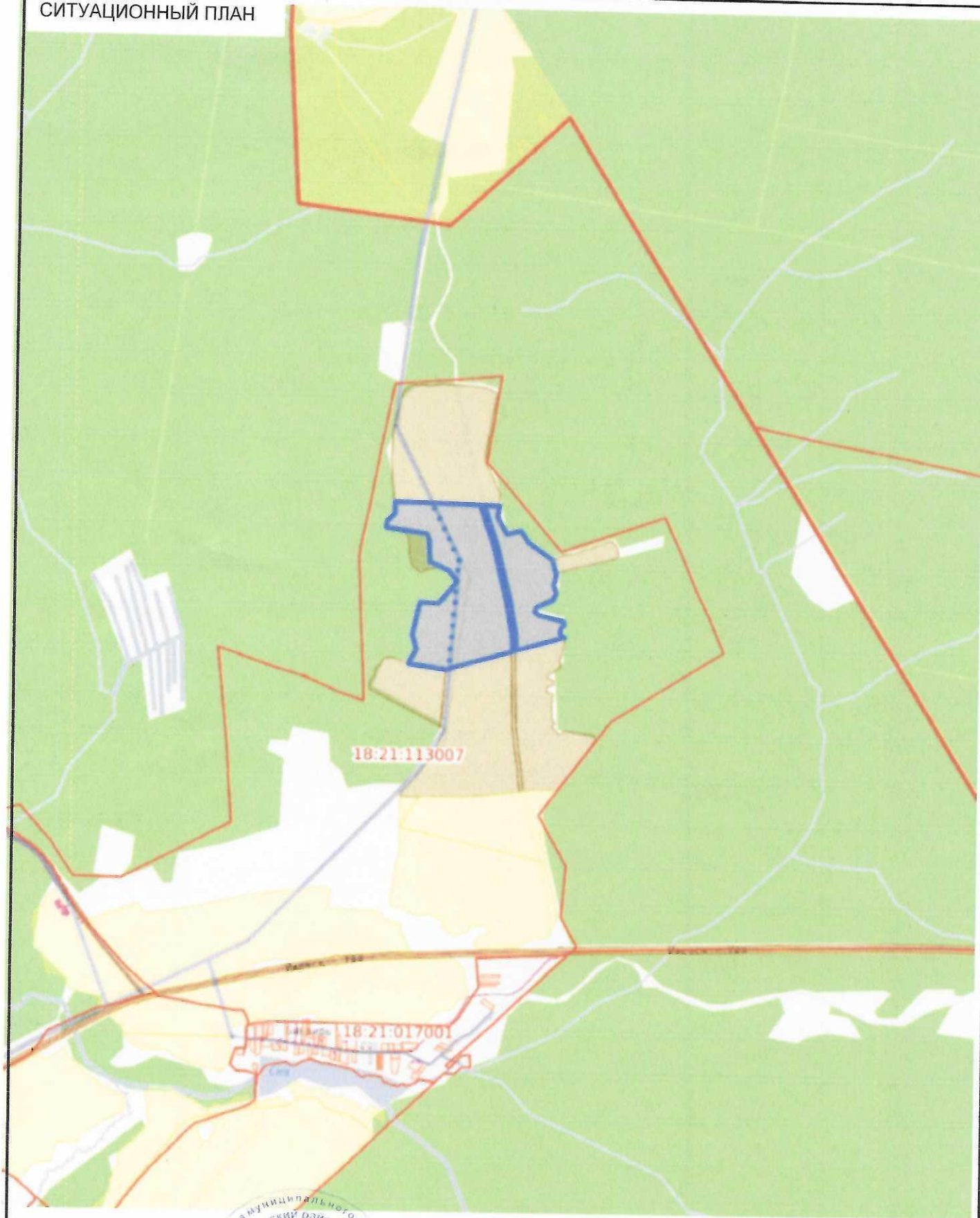
Кадастровый номер 18:21:113007:83
Площадь участка – 500000 м²

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан 14.04.2026
Администрация муниципального образования

Должность	ФИО	Подпись	Дата	№ РФ-18-4-21-2-04-2026-2330-0			
Исполнитель	Терещенко А.В.		14.04.2026	Удмуртская Республика, Увинский район, на расстоянии 2 км севернее д. Бинвирь			
				1. ЧЕРТЕЖ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПЛАНА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА			
				Масштаб	Лист	Листов	
				1:10000	6	16	
				Кадастровый номер 18:21:113007:83 Площадь участка – 500000 м²			

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Должность	ФИО	Подпись	Дата	№ РФ-18-4-21-2-04-2026-2330-0			
Исполнитель	Терещенко А.В.		14.04.2026	Удмуртская Республика, Увинский район, на расстоянии 2 км севернее д. Бинвирь			
				СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН	Масштаб	Лист	Листов
					1:25000	7	16

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне ПП- в производственной зоне

Установлен градостроительный регламент

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Красносельское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Красносельское» Увинского района Удмуртской Республики от 24 декабря 2013 года № 58 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Красносельское» (В редакции Постановления Правительства УР от 1 февраля 2023 года № 50)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

№ п/п	Основной вид земельного участка	Код	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид объекта капитального строительства
1	Производственная деятельность	6.0	Объекты капитального строительства IV - V классов опасности промышленного или производственного назначения	Здания и сооружения вспомогательного использования, связанные с осуществлением строительства или реконструкции основных объектов капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников
2	Недропользование	6.1	Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории	
3	Строительная промышленность	6.6	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	Объектные стоянки автомобилей
4	Легкая промышленность	6.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности	Объектные стоянки автомобилей

5	Пищевая промышленность	6.4	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	Объектные стоянки автомобилей
6	Обеспечение вооруженных сил	8.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов	Объектные стоянки автомобилей
7	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности	
8	Склады	6.9	Объекты IV - V классов опасности: промышленные базы, логистические комплексы, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, непродовольственные склады	Сооружения, необходимые для эксплуатации объектов капитального строительства, отнесённых к основному виду разрешённого использования, сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, гостевые стоянки, площадки мусоросборников
9	Служебные гаражи	4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	Объектные стоянки автомобилей
10	Связь	6.8	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания	Объектные стоянки автомобилей
11	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Объектные стоянки автомобилей

12	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса	Объектные стоянки автомобилей
13	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	Объектные стоянки автомобилей
14	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Земельные участки общего пользования.	Малые архитектурные формы
№ п/п	Условно разрешенный вид использования земельного участка	Код	Основной вид объекта капитального строительства	Вспомогательный вид объекта капитального строительства
1	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	Сети инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства, площадки мусоросборников, гостевые стоянки, стоянки для автомобилей сотрудников, благоустройство и озеленение, малые архитектурные формы
2	Общественное питание	4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	
3	Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий	
4	Автомобильный транспорт	7.2	Размещение зданий и вооружений автомобильного транспорта	

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3					
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га	4	5	6	7	8
-	-	300м ² – не подлежит установлению	3м	2	80	-	Предельная высота строений-15м Предельная высота сооружений-50 м Максимальная высота ограждений земельных участков, выполненных в «глухом» или «прозрачном» исполнении-2м Минимальное расстояние от красных линий магистральных улиц, проездов-5м
Для объектов коммунального обслуживания (котельные, КНС, АТС, КТП, ЗТП, ШРП, ГРП, ТП)	-	10м ² - не подлежит установлению	1м	-	80	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего его использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство во зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого	Иные требования к размещению объектов капитального строительства

							площади земельног о участка, которая может быть застроена , ко всей площади земельног о участка		размеще ния зданий, строени й, сооруже ний, за предела ми которых запреще но строите льство зданий, строени й, сооруже ний	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ -, Не имеется,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер -

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ -, Информация отсутствует,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

-
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
регистрационный номер в реестре - от - (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								

Наименование вида объекта	Единица измерен ия	Расчетн ый показате ль	Наименование вида объекта	Единица измерен ия	Расчетн ый показате ль	Наименование вида объекта	Единица измерен ия	Расчет ный показа тель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: 18:00-6.234. Охранная зона высоковольтной линии - 10 кВ подстанция "Урал" фидер 5, протяженность - 31,9 км.; назначение: коммуникационное, адрес объекта: Удмуртская Республика, Увинский район, с. Красное.

Ограничения: ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;

Площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 19737 м²;

Реквизиты акта, установившего соответствующие ограничения: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; свидетельство о государственной регистрации права от 10.06.2008 № 645610 выдан: Управление Федеральной регистрационной службы по Удмуртской Республике; письмо о согласовании охранных зон от 27.07.2009 № 26/2661 выдан: Западно-Уральское управление Ростехнадзора; КАРТА (ПЛАН) от 28.07.2014 № б/н выдан: ООО "Ижкартгеоцентр"; заявление о внесении сведений о границах охранной зоны в ГКН от 07.08.2014 № 08-2-10/5799 выдан: ОАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья" Филиал "УДМУРТЭНЕРГО".

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона высоковольтной линии - 10 кВ подстанция "Урал" фидер 5, протяженность - 31,9 км.; назначение: коммуникационное, адрес объекта: Удмуртская Республика, Увинский район, с. Красное (ЕГРН)	1	381766.86	2194580.33
	2	381767.12	2194580.34
	3	381766.64	2194585.39
	4	381766.38	2194585.37
	1	381766.86	2194580.33
	1	381709.61	2194574.96
	2	381709.87	2194574.96
	3	381709.87	2194575.23
	4	381709.61	2194575.23
	1	381709.61	2194574.96
	1	381652.34	2194569.72
	2	381652.62	2194569.72
	3	381652.62	2194570.01
	4	381652.34	2194570.01
	1	381652.34	2194569.72
	1	381595.09	2194564.5
	2	381595.35	2194564.5
	3	381595.35	2194564.79
	4	381595.09	2194564.79
	1	381595.09	2194564.5
	1	381537.83	2194559.42
	2	381538.09	2194559.44
	3	381537.64	2194564.49
	4	381537.38	2194564.47
	1	381537.83	2194559.42
	1	381821.76	2194554.44
	2	381822.02	2194554.45

	3	381822.02	2194554.73
	4	381821.77	2194554.73
	1	381821.76	2194554.44
	1	381475.89	2194553.8
	2	381476.18	2194553.81
	3	381476.18	2194554.1
	4	381475.89	2194554.1
	1	381475.89	2194553.8
	1	381413.95	2194548.34
	2	381414.24	2194548.35
	3	381414.24	2194548.65
	4	381413.95	2194548.65
	1	381413.95	2194548.34
	1	381352.04	2194542.84
	2	381352.33	2194542.85
	3	381352.33	2194543.14
	4	381352.04	2194543.14
	1	381352.04	2194542.84
	1	381290.15	2194537.36
	2	381290.41	2194537.36
	3	381290.41	2194537.65
	4	381290.14	2194537.65
	1	381290.15	2194537.36
	1	381228.23	2194531.87
	2	381228.48	2194531.89
	3	381228.48	2194532.18
	4	381228.23	2194532.18
	1	381228.23	2194531.87
	1	381876.59	2194528.73
	2	381876.87	2194528.72
	3	381876.87	2194529
	4	381876.59	2194529
	1	381876.59	2194528.73
	1	381931.49	2194502.97
	2	381931.75	2194502.97
	3	381931.75	2194503.23
	4	381931.49	2194503.23
	1	381931.49	2194502.97
	1	381986.38	2194477.23
	2	381986.62	2194477.23
	3	381986.62	2194477.47
	4	381986.38	2194477.47
	1	381986.38	2194477.23
	1	382041.26	2194451.46
	2	382041.49	2194451.46
	3	382041.49	2194451.73
	4	382041.26	2194451.73
	1	382041.26	2194451.46
	1	382069.85	2194455.09
	2	382070.91	2194430.89
	3	381765.34	2194576.12
	4	381348.13	2194538.58
	5	381179.45	2194523.47
	6	381185.6	2194545.5
	7	381346.22	2194559.89
	8	381769.3	2194597.94
	1	382069.85	2194455.09

7. Информация о границах публичных сервитутов Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

1. Возможность подключения (технологического подключения) к газовым сетям отсутствует:
Письмо АО «Газпром газораспределение Ижевск» Филиал №6 в пос. Ува от 30.01.2026 № Ува/26

2. Возможность подключения (технологического подключения) к сетям водоснабжения и канализации отсутствует:
Письмо ООО «Увинская управляющая компания жилищно-коммунальным хозяйством» от 03.02.2026 № 75

3. Возможность подключения (технологического подключения) к сетям теплоснабжения отсутствует

4. Возможность подключения (технологического подключения) к сетям связи отсутствует.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории
Решение Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики» от 01.07.2022 № 197 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Муниципальный округ Увинский район Удмуртской Республики»

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства: Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
-	-	-